

क्र. जमीन २६८७/२७५८९५/प्र. क्र. १७७२/ग२  
महानगर व ग्राम विभाग,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०२२.

दिनांक. १७.१२.१९८८.

विषय:- जमीन-मुंबई उपनगर जिल्हा

स. नं. १३ सौजे आकुर्ली, [लोकमान्य चाळ, कदमवाडी]  
आकुर्ली रोड ते कुरार खासीकडे जाणा-या  
रस्त्या लागतची जमीन, मुंबई उपनगर विद्युत  
पुरवठा कंपनीस सब स्टेशनसाठी देण्याबाबत.

ज्ञापन:-

अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांना, उपरोक्त विषया वरील  
त्यांचे पत्र क्रमांक सी/कार्यासन-२/जमीन-२/कारि वि ७७८/१२८२, सीआर ६-८८  
दिनांक २३ जून १९८८ च्या पत्रात अद्वितीय, विक्रिपूर्वक असे कळविण्याचे आनंदाचे  
आहेत की, सौजे आकुर्ली ता. बोरीवली येथील सर्वे नं. १३, आकुर्ली रोड ते कुरार  
खासीकडे जाणा-या रस्त्या लागतची २०"X २०" [वीस फूट बाय वीस फूट] क्षेत्राची  
जमीन लोकमान्यचाळ कदमवाडी परिसरात विद्युत पुरवठा करण्यासाठी मुंबई उपनगर  
विद्युत पुरवठा कंपनीस सब स्टेशन उभारण्यासाठी ३० वर्षांच्या भाडेपट्ट्याने जमीन  
अटी व शर्तीवर तसेच खालील शर्तीवर देण्यात यावयाची आहे :-

१) सदर जमिनीची पत्रा वरील मीटरता रु. ४२५/- रु. [अर्धे चरसो  
पंचवीस मात्र] प्रमाणे तात्पुरती किंमत आकारून तात्पुरत्या किंमतीच्या ८ टक्के  
[आठ टक्के] दराने भाडेपट्टा वसूल करून घेवून जमिनीचा ताब्या देण्यात यावा. स  
जमिनीची प्रचलित बाजार भावाची किंमत सहाय्यक संचालक नगररचना, मुळाव्या नियंत्रित  
विभाग, म मुंबई यांचेकडून त्वरित निरिघत करून घ्यावी.

२) दर सप्टेंबर केली जमिनीची तात्पुरती किंमत आणि सदर जमिनीची  
भासून उरलेली किंमत प्रमाणे होणारा भाडेपट्टा वातीत करकाची रक्कम  
८ टक्के व्याजासह सहाय्यक संचालक नगररचना अल्ल्या वास्तव्ये लेखी हवी पत्र विद्युत पुरवठा  
कंपनीकडून तसेच घेऊन घ्यावे.

३) सदर जमिनी भाडेपट्ट्याने देण्यात आलेल्या आहेत त्यांचे मुईभाडे  
निरिघत करणारा ताब्या प्रस्ताव भासनाच्या विचाराधीन आहे. त्यामध्ये की कि  
होईल ती त्या जमिनी देतील लागू राहिल. व त्याप्रमाणे भाडेपट्ट्याची रक्कम  
आकारण्यात यावी. तरी याबाबत तसे कंपनीकडून हवीपत्र देण्यात यावे.

19852

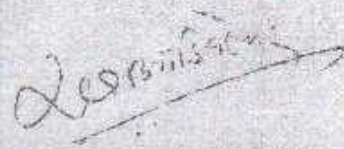
होईल ती त्या जमिनी देतील लागू राहिल. व त्याप्रमाणे भाडेपट्ट्याची रक्कम  
आकारण्यात यावी. तरी याबाबत तसे कंपनीकडून हवीपत्र देण्यात यावे.



४] खाडेपट्टवामध्ये दर १० वर्गमीटर क्षेत्र आकारणी करण्यात  
घावी.

२. हे आदेश या विभागास प्रदान केलेल्या वित्त विभागाच्या  
क्र. ओडिओ/१३७७/१६८/७७/व्यय-९, दिनांक २०/७/१९७७ च्या  
आदेशास अनुसूलन निर्गमित करण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नोंदविले.



[रा. वा. आडिवेकर]  
कार्यालय अधिकारी,  
महसूल व वन विभाग.

प्रति,

अपर जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई, महाराष्ट्र.  
प्रत माहिती व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी अर्पित.

आयुक्त कोकण विभाग, कोकण भवन  
सहाय्यक संचालक नगर रचना, मुख्य निर्धारणा विभाग, मुंबई  
उद्योग उर्जा व कामगार विभाग  
महालेखापाल महाराष्ट्र २ नागपूर  
महालेखापाल महाराष्ट्र २ नागपूर [लेखा परिषदा]  
वित्त विभाग व्यय-९ मंत्रालय  
निवड नस्ती गर कार्यालय, महसूल व वन विभाग.



दिनांक ७ जानेवारी १९८९.

विषय:- जमीन-मुंबई उपनगर जिल्हा

स. नं. १३ \* मौजे आकूर्ती  
हनुमान नगर [पठाण घाब] रोडला  
लागून असलेली जमीन, मुंबई उपनगर  
विपुल पुरवठा कंपनीस सब स्टेगानसाठी देण्याबाबत.

बाधा:- शासन जापन, महसूल व वन विभाग, क्र. जमीन २६८७/२४५८२५/  
सीआर १७७२/ग-२, दिनांक २७/६/१९८८.

साधुदीपत्र:-  
=====

शासन जापन, महसूल व वन विभाग, क्र. जमीन २६८७/२४५८२५/सीआर १७७  
ग-२, दिनांक २७/६/१९८८ मध्ये खालील प्रमाणे दुरुस्ती करण्यात यावी.

- १] उक्त शासन जापनातील परिच्छेद ३ मध्ये "किंमतीच्या ८० टक्के"  
या ऐवजी "किंमतीच्या ८ टक्के [आठ टक्के]" असे वाचाने, व
- २] उक्त शासन जापनात पुढील प्रमाणे नवीन परिच्छेद ३ समाविष्ट  
करावा.

३] हे आदेश या विभागात प्रदान केलेल्या वित्त विभागाच्या क्रमांक.  
ओडिओ/१२७७/१६८/७७/व्यय-२, दिनांक २०/७/१९८८ च्या आदेशात अनुसक्त निर्णय  
करण्यात येत आहे."

अपर विल्हाधिकारी कु. व. विहारराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशाने व मांवाणे,  
घाणे कार्यालय.....  
मार्च १ | JAN 1989  
संख्या.....

*(Signature)*  
[रा. वा. आडिवेशकर]  
कार्यालय अधिकारी,  
महसूल व वन विभाग.

प्रति,  
अपर विल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा.

- प्रतिलिपी माहितीकरिता व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी असेलित.
- १] आपुक्त, कोकण अभियंता, कोकण भवन, नवी मुंबई यांचेकडे त्याचि क्र. आरबी/सेटक-२  
रलएनडी [१] २८६९, दिनांक ७/२/१९८८ च्या पत्रात अनुसक्त.
  - २] महासूचक सेवाने, नगर रचना व मूल्य निर्धारण विभाग, मुंबई.











POSSESSION RECEIPT

As per order No. 11/12/1946/1002 dated 16-2-46 of the Additional Collector of Bombay & B.S.D. Bombay and measurement taken under M.R. No. on 12/19/46-3-49 possession of the land as mentioned below is hereby given handed over/given by me undersigned representative on

Village \_\_\_\_\_ Taluka \_\_\_\_\_

S.No.	H.No.	C.T.S.No.	Hector plot No.	Area in Sq-Mtrs. Hector Areas.
<u>934</u>	-	-	-	<u>96 20 1/2</u>

The above land is bounded by the

North	<u>934</u>	S.No.	H.No.	CTS No.	Plot No.
South	---	S.No.	H.No.	CTS No.	Plot No.
West	---	S.No.	H.No.	CTS No.	Plot No.
East	---	S.No.	H.No.	CTS No.	Plot No.

Taken  
Handed over

Handed  
Taken over

Asadulmum  
25/3

Bombay :  
Date : 24/3/46

Phale  
District Surveyor  
District Inspector of Land  
Record, Bombay & B.S.D.