

क्रमांक : एलसीएस २६९६/५७५ / प्र.क्र. ६७१५ / ज-३

महसूल व वन विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ३२

दिनांक :- १० ऑगस्ट २००४

विषय :- जमीन - मुंबई उपनगर जिल्हा

मौजे वांद्रे, स.नं. ३४१, नभूक्र. ६२९ पै मधील

एकूण १८६३.६१ चौ.मी. क्षेत्राचा भूखंड मित्रप्रेम सहकारी

गृहनिर्माण संस्थेस मंजूर करण्याबाबत

ज्ञापन:-

उपरोक्त विषयासंबंधी जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांना त्यांच्या क्रमांक- ११ /३ अ /एफ /२००४, दि. २५.२.२००४ व दि. २४.३.२००४ च्या पत्रांस तसेच आयुक्त, कोकण विभाग यांच्या क्रमांक -मशा /कार्या-२ / जमीन-१ /कावि ५१३ /०४, दि.१२.३.२००४ व दि.२१.४.२००४ च्या पत्रांस अनुलक्षण विजयतीपूर्वक असे कळविण्याचे मुला निदेश आहेत की, मौजे वांद्रे, स.नं. ३४१, नभूक्र. ६२९ पै मधील एकूण १८६३.६१ चौ.मी. क्षेत्राचा भूखंड मित्रप्रेम सहकारी गृहनिर्माण संस्थेस मंजूर करण्याचा शासनाचा हेतू असलेबाबत दि.६.२.२००४ रोजी संस्थेस हेतूपत्र दिल्यानंतर संस्थेने उपलब्ध करून दिलेल्या सभासदांच्या माहितीच्या आधारे सभासदांना मान्यता देणे आणि विषयांकीत भूखंडावरील एकूण बांधकामाच्या १५ टक्के क्षेत्राचा वाणिज्यिक प्रयोजनासाठी वापर करण्यास परवानगी देण्याच्या संस्थेच्या मागणीबाबत शासनाने खालीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

अ) मौजे वांद्रे स.नं. ३४१, नभूक्र. ६२९ (पै) मधील १८६३.६१ चौ.मी. क्षेत्राचा भूखंड मंजूर करण्यासंदर्भात हेतूपत्र दिल्यानंतर संस्थेने प्रस्तावित केलेल्या २३ सभासदांपैकी ३ सभासद बगळून उर्वरित २० सभासद शासन निर्णय, दि.९.७.१९९९ मधील तरतुदीनुसार पात्रतेचे निकष पूर्ण करीत असल्याने व त्यापैकी ७ सभासद २० टक्के म. पासवर्गीयांचा कोटा पूर्ण करीत आहेत. ही बाब विचारात घेऊन सदर २० सभासदांच्या सभासदत्वास खालील अटीस अधीन राहून मान्यता देण्यात यावी.

अट :-१) सदर २० सभासदांवर शासन पुरक पत्र क्रमांक-एलसीएस १०९५ /प्र.क्र. ३७ / ९५ /ज-१. दि.८.१.२००१ व दि.१०.२.२००१ मधील अटी बंधनकारक राहतील.

२) संस्थेच्या २३ सभासदांपैकी ३ सभासदांबाबत (सौ. भन्साळी, श्री.खुराना, सौ. सावंत) तसेच संस्थेने नवीन चार सभासदांबाबत माहिती सावर केल्यानंतर वित्त विभागाने अभिप्राय दिल्यानुसार सदर सात सभासदांबाबत देखील वित्त विभागाच्या सहमतीने शासनस्तरावर सभासदत्वास मान्यता देण्याचा निर्णय घेण्यात येईल.

३) संस्थेच्या पात्र सभासदांना त्यांच्या उत्पन्न गटानुसार अनुज्ञेय क्षेत्रफळाची सदनिका देव राहिल.

ब) संस्थेस मंजूर करावयाच्या मौजे वांद्रे स.नं. ३४१, नभूक्र. ६२९ (पै) मधील १८६३.६१ चौ.मी. क्षेत्राकरीता दि.१.१.२००४ रोजीच्या प्र.चौ.मी. रु. २२,५५०/- या तात्पुरत्या दराने संस्थेतील सभासदांच्या उत्पन्न गटानुसार येणारी सबलतीची कब्जेहक्काची किंमत वसूल करून नेहमीच्या अटी व शर्तीवर खालील अटीवर भूखंड मंजूर करण्यात यावा. त्याचप्रमाणे संस्थेस देण्यात आलेल्या दि.

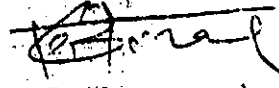
६.२.२००४ च्या हेतूपत्रात नमूद केल्याप्रमाणे विषयांकीत जमिनीवरील अतिक्रमणे हटवून भूखंडाचा ताबा देण्यात यावा.

अट :- प्रश्नाधीन जमिनीचे मंजूरीच्या आदेशाच्या दिनांकाचे अंतीम मुल्यांकन सहाय्यक संचालक नगररचना यांजकडून निश्चित करून घेऊन त्यानुसार येणारी अंतीम कब्जेहक्काची किंमत व तात्पुरती किंमत या मधील फरकाची रक्कम विहित व्याजासह वसूल करावी व तशा आशयाचे लेखी हमीपत्र संस्थेकडून घेण्यात यावे.

क) संस्थेस मंजूर करावयाच्या १८६३.६१ चौ.मी. क्षेत्रापैकी १५ टक्के क्षेत्राचा शासन निर्णय दि.१४.६.१९८८ मधील तरतुदीनुसार संस्थेस मंजूर करावयाच्या क्षेत्रापैकी जास्तीत जास्त १५ टक्के इतके क्षेत्र प्रश्नाधीन जमिनीकरीता वित्त विभागाने सहमती दिलेल्या प्रस्तावित तात्पुरत्या रॉन चौ.मी. रु. २२,५५०/- या दराने येणा-या जमिनीच्या किंमतीवर आधारित प्रचलित दराने (लेडींग रेट) परवाना फी आकारून मुंबई विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार अनुसंधान वाणिज्यिक प्रयोजनासाठी वापर करण्यास नेहमीच्या अटी व शर्तीवर तसेच जिल्हाधिकारी यांना योग्य वाटलेल्या अशा अतिरिक्त अटीवर व खालील विशिष्ट अटीवर परवानगी देण्यात यावी.

अट :- प्रश्नाधीन जमिनीचे मंजूरीच्या आदेशाच्या दिनांकाचे अंतीम मुल्यांकन सहाय्यक संचालक नगररचना यांजकडून निश्चित करून घेऊन त्यानुसार येणारी अंतीम परवा फी व आताची तात्पुरती परवाना फी या मधील फरकाची रक्कम विहित व्याजासह वसूल करावी व तशा आशयाचे लेखी हमीपत्र संस्थेकडून घेण्यात यावे.

हे जापन नगर विकास विभागाच्या आणि वित्त विभागाच्या सहमतीने (अनौपचारिक संदर्भ क्र. ४४०/०४/व्यय-९, दिनांक ७.६.२००४) निर्गमित करण्यात येत आहे. महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,


(शिवाजी पाटणकर)
अवर सचिव
महसूल व वन विभाग

सांबत- परिशिष्ट-अ (मान्यताप्राप्त सभासदांचो यादी)
व सभासदांचो मूळ प्रतिज्ञापत्र.

प्रति,

जिल्हाधिकारी,

मुंबई उपनगर जिल्हा,

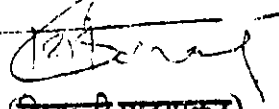
प्रशासकीय इमारत, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ५१

प्रतिलिपी :-

- १) आयुक्त, कांकण विभाग, कांकण भवन, नवी मुंबई
- २) जमीनबंदी आयुक्त, व संचालक, भूमी अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
- ३) उपसंचालक, भूमी अभिलेख, कांकण प्रदेश, मुंबई
- ४) महालेखापाल (लेखा परीक्षा) महाराष्ट्र राज्य, मुंबई / नागपूर
- ५) महालेखापाल (लेखा व अनुसंधान), महाराष्ट्र राज्य, मुंबई / नागपूर
- ६) सहाय्यक संचालक, नगररचना व मूल्यनिर्धारण, मुंबई उपनगर जिल्हा
- ७) वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई - ३२
- ८) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई - ३२
- ९) ज-३ कार्यासन (निवड नस्ती) महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई - ३२

शासन जापन क्र. -एलसीएस-२६०३/३१६ / प्र.क्र. १५०५ / ज-३, दि. .७.२००४ सोबतचे
परिशिष्ट-अ

अ.क्र.	सभासदाचे नाव	
१	श्री. उदय काळूराम राठोड	वि.ज.
२	श्री.अशोक तानबाजी उईके	एस.टी.
३	सौ. अरुणा वासुदेव भटकर	
४	श्री. दिलीप वासुदेव जवंजाळ	
५	श्री.सुनील बापूराव रावेडे	
६	श्री.अनिलकुमार रामदासपंत उगले	
७	श्री. शरद शशिकांत लागवणकर	
८	श्री.भालचंद्र विष्णू जिचकार	
९	श्री.अरुण पुंडलिकराव विधळे	
१०	श्री.जयंत किसन मंगरे	अनुसूचित जाती
११	श्री.व्यंकटेश माधव भट	
१२	श्री.किरण वसंतराव कुरंदकर	
१३	श्री. रामराव नागोराव शिनगारे	
१४	श्री. किशोर गोपीनाथराव गोरे	
१५	श्री. रविंद्र किसन गायकवाड	
१६	श्री.हिरालाल रामदास सुर्यवंशी	अ.ज.
१७	श्री.रविंद्रसिंह जालमसिंह जाधव	वि.ज.
१८	श्री. सुरेश गणपतराव नेटे	अ.ज.
१९	श्री.अविनाश कोंडीबा ढाकणे	एन. टी.
२०	श्री.अण्णासाहेब टेकाळे	


(शिवाजी पाटणकर)
अवर सचिव
महसूल व वन विभाग



जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे कार्यालय

प्रशासकीय इमारत, १० वा मजला, सरकारी वसाहत, बांद्रा (पू) मुंबई-५१

Ph.6556799, 6550111

Fax : 6556805

email address:- collrmsd@yahoo.com

क्र. :-११/३अ/एफ-२५१

दिनांक :- २३/६/२००५.

वाचले :-

- १) शासन, महसूल व वन विभागाचे जापन क्र.एलसीएस-२६९६/५७५/प्रक्र.६७१५/ज-३, दिनांक १०/८/२००४.
- २) या कार्यालयाचे पत्र समक्रमांक दिनांक १/९/२००४ व ३/११/२००४
- ३) संस्थेची पत्रे दिनांक २/११/२००४, २०/१२/२००४, १०/१/२००५, १/४/२००५.
- ४) सरकारी वकील दिवाणी न्यायालय यांचे पत्र क्र.३०२२, दिनांक ८/११/२००४.

आदेश :-

मौजे बांद्रा येथील स.नं.३४१पै. नभूक्र.६२९पै मधील एकूण १८६३.६१चौ.मी. क्षेत्राचा भूखंड मित्रप्रेम सहकारी गृहनिर्माण संस्थेस मंजूर करण्याचा शासनाचा हेतू असल्याबाबत दिनांक ६/२/२००४ रोजी संस्थेस हेतूपत्र दिल्यानंतर संस्थेने उपलब्ध करून दिलेल्या सभासदांच्या माहितीच्या आधारे सभासदांना मान्यता देणे तसेच विषयांकित भूखंडावर एकूण बांधकाम क्षेत्राच्या १५% क्षेत्राचा वाणिज्यिक प्रयोजनासाठी वापर करण्यास परवानगी देण्यासंदर्भात संस्थेने शासनास केलेल्या विनंतीला अनुसरून मौजे बांद्रा येथील स.नं.३४१पै. नभूक्र.६२९पै. मधील १८६३.६१चौ.मी. क्षेत्राचा भूखंड संस्थेने प्रस्तावित केलेल्या २३ सभासदांपैकी ३ सभासद वगळून उर्वरित २० सभासद शासन निर्णय दिनांक ९/७/१९९९ मधील तरतुदीनुसार पात्रतेचे निकष पूर्ण करित असल्याने या सभासदांच्या निवासाची व्यवस्था करण्याकामी शासनाने मंजूर करण्याचा निर्णय घेतला आहे. त्या अनुषंगाने प्रश्नाधीन जमीन संस्थेस मंजूर करण्याकामी आदेश काढणे या कार्यालयास शक्य व्हावे यासाठी खालील बाबींची पूर्तता करण्याकामी संस्थेस कळविण्यात आले होते. संस्थेने खालीलप्रमाणे पूर्तता केली आहे, यास्तव त्यांना उक्त वर्णनाची जमीन खालील अटी व शर्तीस अधीन राहून मंजूर करण्यांत येत आहे

- १) संस्थेस मंजूर करण्यांत येत असलेल्या जमीनीची दिनांक १/१/२००४ रोजीची किंमत सहाय्यक संचालक, नगर रचना व मूल्य निर्धारण विभागामार्फत निश्चित करून घेणेत येत आहे. दरम्यान जमीनीचे दिनांक १/१/२००४ चे तात्पुरते मूल्यांकन प्र.चौ.मी.ला रु.२२,५५०/- गृहित धरून सभासदांच्या उत्पन्न गटानुसार जमीनीची तात्पुरती कब्जेहक्काची रक्कम रु.७३,३७,१६४/- (रुपये त्र्याहत्तर लाख सदोतीस हजार एकशे चौसष्ट मात्र) संस्थेने पे ऑर्डरने या कार्यालयांत भरणा केली आहे.
- २) उपरोक्त कब्जेहक्काची रक्कम ही तात्पुरती असल्याने जमीनीची अंतिम किंमत तात्पुरत्या कब्जेहक्काच्या रक्कमेपेक्षा जास्त आल्यास ती संस्थेस मान्य असेल व दोहोंमधील फरकाची कब्जेहक्काची रक्कम संस्थेस त्याबाबत कळविण्यांत आल्याच्या तारखेपासून त्या रक्कमेचा शासनास पूर्णतः भरणा करण्याच्या तारखेपर्यंतच्या कालावधीकरीता प्रचलित व्याजादराने

एक महिन्यांत भरण्यांस संस्था तयार असल्याबाबत रु.१००/- च्या मुद्रांक शुल्क पेपरवरील हमीपत्र संस्थेने या कार्यालयांस सादर केले आहे.

- ३) परिशिष्ट अ मध्ये दर्शविण्यांत आलेल्या २० सभासदांसह संस्थेची सहकारी गृहनिर्माण कायद्यांतर्गत नोंदणी करून त्याबाबतच्या प्रमाणपत्राची प्रमाणित प्रत तसेच निवडून आलेल्या कार्यकारणी सदस्यांची यादी संस्थेच्या ठरावाच्या प्रमाणित प्रतीसह या कार्यालयांस सादर करण्यांत आली आहे. संस्थेचा नोंदणी क्र.बीओएम/डब्ल्यूएचई/एचएसजी/टिसी/१२७५२/सन २००४-२००५, दिनांक २५/१०/२००४ असा आहे.
- ख) जमीन प्रदानाबाबतचा करारनामा करण्यासाठी संस्थेस ज्यावेळी बोलावण्यांत येईल त्यावेळी करारनामा करण्यासाठी संस्थेच्या पदाधिकार्यांना या कार्यालयांत उपस्थित रहावे लागेल. व करारनाम्यातील कोणत्याही अटी शर्तीस हरकत न घेता संस्थेस सर्व अटी शर्ती मान्य कराव्या लागतील असे कबूल असल्याबाबत संस्थेने हमीपत्र सादर केले आहे. तसेच संस्थेवर खालील अटी/शर्तीही बंधनकारक राहतील, असेही संस्थेने हमीपत्रात मान्य केले आहे.
- I. संस्थेच्या मान्यता देण्यांत आलेल्या सभासदांवर/संस्थेवर शासन पुरक पत्र क्रमांक एलसीएस-१०९५/प्रक्र.३७/९५/ज-१, दिनांक ८/१/२००१ व दिनांक १०/२/२००१ मधील अटी व शर्ती बंधनकारक राहातील.
- II. संस्थेच्या पात्र सभासदांना संस्था त्यांचे उत्पन्न गटानुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या चटई क्षेत्रफळाएवढी सदनिका वितरीत करील.
- III. शासन, महसूल व वन विभागाचा निर्णय क्र.१०९५/प्रक्र.३७/९५/ज-१, दिनांक ९/७/१९९९ तसेच या धोरणात वेळोवेळी होणाऱ्या सुधारणेअंती बंधनकारक करण्यांत येणाऱ्या अटी व शर्ती संस्थेस मान्य व बंधनकारक राहातील. या निर्णयातील तरतुदीनुसार संस्था एकूण सभासद संख्येच्या किमान २०% मागासवर्गीय सभासद संख्या संस्थेत कायम ठेवील. संस्था मंजूर केलेल्या क्षेत्राचा व सभासदांच्या उत्पन्न गटानुसार अनुज्ञेय असलेले क्षेत्र विचारांत घेऊन जास्तीत जास्त सदनिकांचे बांधकाम करील व त्यानुसार जादा सभासदांचे सभासदत्वास जिल्हाधिकारी कार्यालयाची/शासनाची पूर्व मंजूरी घेईल.

एकूण बांधकाम क्षेत्राच्या जास्तीत जास्त १५ टक्के क्षेत्रफळाचा वाणिज्य प्रयोजनार्थ वापर करण्यांस परवानगी मिळावी म्हणून संस्थेने केलेल्या विनंतीच्या अनुषंगाने संस्थेस मंजूर करावयाच्या १८६३.६१ चौ.मी. क्षेत्रापैकी १५% क्षेत्राचा मुंबई विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार अनुज्ञेय वाणिज्यिक प्रयोजनासाठी वापरण्यांस शासन निर्णय दिनांक १४/६/१९८८ मधील तरतुदीनुसार जमीनीच्या प्रचलित असलेल्या बाजारभावावर आधारीत प्रचलित दराने (प्राईम लॅंडिंग रेट) परवानगी आकारून मंजूरी देणेस शासनाने परवानगी दिलेली आहे. यास्तव खालील अटी व शर्तीना अधिप राहून संस्थेस अशा वाणिज्यिक प्रयोजनासाठी परवानगी देण्यांत येत आहे.

- अ) शासनाचे प्रचलित धोरणानुसार संस्थेच्या इमारतीमधील एकूण बांधकाम क्षेत्राच्या जास्तीत जास्त १५% चटई क्षेत्र विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीनुसार अनुज्ञेय

- ठरणान्या वाणिज्यीक प्रयोजनासाठी वापरण्यांत यावे. या किफायतशीर प्रयोजनासाठी जेवढे क्षेत्र प्रत्यक्षात वापरात आणावयाचे आहे ते बांधण्यासाठी अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र निर्देशांकानुसार जितकी जमीन काल्पनिकरित्या लागणार असेल तितक्याच जमिनीसाठी प्रयोजनामध्ये बदल करण्यांच्या वेळी प्रचलित असलेल्या पूर्ण बाजारभावावर आधारीत प्रचलीत दराने (प्राईम लॅण्डिंग रेट) परवाना फी प्रतीवर्षी शासनास भरणा करावी लागेल. यास्तव किफायतशीर प्रयोजनासाठी प्रत्यक्षात क्षेत्र सन २००६ साली वापरांत येईल असे गृहीत धरून तात्पुरत्या बाजारभावावर आधारीत प्रति वर्षासाठी तात्पुरती परवाना फी रक्कम रु.११,६८,५२३/- (रुपये अकरा लाख अडुसष्ट हजार पाचशे तेवीस मात्र) गृहित धरण्यांत येत आहे. संस्था ज्यावेळी प्रत्यक्षात जमीनीचा वाणिज्य कारणासाठी वापर सुरु करेल त्यावेळी सदरची रक्कम तात्पुरती परवाना फी म्हणून शासनाकडे जमा करावी. व अंतिम परवाना फी ची रक्कम निश्चित होईपर्यंत याच दराने प्रतीवर्षी परवाना फी शासनाकडे भरणा करावी. सदरची परवाना फी ही तात्पुरती असल्याने ज्यावेळी संस्था प्रथमतः सदरची रक्कम भरूणा करील त्यावेळी रु.१००/- च्या मुद्रांक शुल्क पेपरवर नोटरीसमोर सही केलेले असे ह्मीपत्र सादर करावे की, अंतिम परवाना फी ची रक्कम, तात्पुरत्या परवाना फी च्या रक्कमेपेक्षा जास्त आल्यास, दोहोंमधील फरकाची परवाना फी ची रक्कम, जमीनीचा वाणिज्य कारणासाठी वापर सुरु झाल्याच्या तारखेपासून, त्या रक्कमेच्या आसनांस पूर्णतः भरणा करण्याच्या तारखेपर्यंतच्या कालावधीकरीता प्रचलित व्याजदराने भरण्यांस संस्थेस कळविण्यांत आल्याच्या तारखेपासून एक महिन्यांत एक रक्कमी भरण्यास संस्था तयार असेल.
- ब) शासनाने निश्चित केलेल्या परवाना फी च्या दरा मध्ये दर पंधरा वर्षांनी तेव्हाचा बाजारभाव व प्रचलित बिनशेतीदर व प्रचलित धोरणानुसार सुधारणा करण्यांत येईल.
- क) व्यापारी प्रयोजनासाठी उपयोगात आणावयाचे क्षेत्र वजा जाता शिल्लक राहणाऱ्या चटई क्षेत्राचा उपयोग सभासदांच्या उत्पन्नगटाची मर्यादा व अनुज्ञेय चटईक्षेत्राची मर्यादा विचारात घेवून जास्तीत जास्त निवासी गाळे बांधण्याकरिता करावा.
- ड) व्यापारी कारणाकरीता मंजूर करण्यांत येणाऱ्या क्षेत्राची स्वतंत्र इमारत बांधता येणार नाही.
- इ) सदर व्यापारी प्रयोजनाची अंमलबजावणी बृहन्मुंबई महानगर पालीकेने इमारत बांधण्यांस परवानगी दिल्यापासून दोन वर्षांत करणे आवश्यक राहिल, अन्यथा परवानगी आपोआप रद्द होईल.
- फ) वरील परिच्छेद (ब) मध्ये दर्शविण्यांत आलेली परवाना फीची रक्कम तात्पुरती असून संस्था वाणिज्यीक वापर ज्या तारखेस सुरु करील त्या तारखेस असणारे प्रचलीत बाजारनुल्य, प्रचलित बिनशेती दर, प्रचलित शासनाचे धोरण इ. बाबी विचारात घेवून परवाना फी अंतीमरीत्या ठरविण्यांत येईल. याबाबत संस्थेची कोणतीही तक्रार राहणार नाही.

- ग) अंतीमरीत्या ठरविण्यांत आलेली परवाना फि जास्त आल्यास संस्थेने तात्पुरती भरलेली परवाना फि व अंतिमरीत्या ठरविण्यांत आलेली परवाना फि यामधील फरकाची रक्कम प्रचलीत दराने व्याजासह भरणे आवश्यक राहिल व अशी अधिमूल्याची फरकाची रक्कम विहित व्याज दराने भरण्यास संस्था तयार असल्याचा उल्लेख सादर करण्यांत आलेल्या हमीपत्रात करण्यांत आला आहे.

प्रश्नाधीन जमीनीवरील अतिक्रमणे हटवून जमीनीचा ताबा संस्थेस देण्याबाबत शासनाचे आदेश असल्याने अतिक्रमणे हटविण्याबाबत संबंधीत विभागास कळविण्यांत आले आहे. प्रश्नाधीन जमीनीवरील अतिक्रमणे हटविण्यांत आलेल्या दिवशीच मोकळ्या जमीनीचा ताबा नगर भूमापन अधिकारी वांद्रे यांचेमार्फत संस्थेने घ्यावा.

व्यक्त प्रतीबर जिल्हाधिकारी
यांची सही बसे

जिल्हाधिकारी,
मुंबई उपनगर जिल्हा.करीता

प्रति,
सचिव,

मित्रप्रेम सहकारी गृहनिर्माण संस्था (म),
ब/३३७/५, २रा मजला, शासकीय वसाहत,
वांद्रे, मुंबई-४०० ०५१.

प्रतिलिपी :- (१) मा. प्रधान सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२
यांजकडे शासन जापन क्र.एलसीएस-२६९६/५७५/प्रक्र.६७१५/ज-३, दिनांक १०/८/२००४ व या कार्यालयाचे पत्र समक्रमक दिनांक १/९/२००४ खालील पृष्ठांकनालगत माहितीसाठी सविनय सादर.
(२) प्रत नगर भूमापन अधिकारी वांद्रे/तहसिलदार अंधेरी यांचेकडे माहिती व आवश्यक कार्यवाहीकरीता रवाना.

प्रश्नाधीन जमीनीवरील अतिक्रमणे हटविणेबाबत अपर जिल्हाधिकारी (अति) पश्चिम उपनगरे यांचे यंत्रणेस कळविणेत आले आहे. अतिक्रमणे हटविण्याची ज्या दिवशी कार्यवाही पूर्ण करण्यांत येईल त्याच दिवशी मोकळ्या जमीनीचा ताबा संस्थेस सुपूर्द करून ताबा पावती व नकाशा या कार्यालयांस सादर करावा. तसेच संस्थेस जमीन मंजूर करण्यांत आली असल्याने सुधारीत मिळकत पत्रिकेचा उतारा सुध्दा या कार्यालयांस सादर करावा.

(३) प्रत अपर जिल्हाधिकारी (अति/निष्का) पश्चिम उपनगरे, वांद्रे, मुंबई या कार्यालयाचे पत्र दिनांक ३/११/२००४ लगत माहिती व आवश्यक कार्यवाहीकरीता रवाना.

२/- दिवाणी न्यायालयाचे आदेश दिनांक १/११/२००४ च्या अनुषंगाने जागेवरील अतिक्रमणे निष्कासित करण्याकामी केलेल्या कार्यवाहीचा अहवाल सत्वर या कार्यालयांस सादर करावा.

व्यक्त प्रतीबर जिल्हाधिकारी
यांची सही बसे

जिल्हाधिकारी,
मुंबई उपनगर जिल्हाकरीता.

9/21

परिशिष्ट-अ

जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे आवेश क्र. ११/३४/एफ २५१, दिनांक २३/६/० सोबतची मित्रप्रेम सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या मंजूर सभासदांची यादी.

अ.क्र.	सभासदाचे नांव	
१.	श्री. उदय काळूराम राठोड	वि.ज.
२.	श्री. अशोक तानबाजी उईके	एस.टी.
३.	सौ. अरुणा वासुदेव भटकर	
४.	श्री. दिलीप वासुदेव जवजाळ	
५.	श्री. सुनील बा. राव रावडे	
६.	श्री. अनिलकृमार रामदासपंत उगले	
७.	श्री. शशिकांत शरद लागवणकर	अ.ज.
८.	श्री. भालचंद्र विष्णू जिधकार	
९.	श्री. अरुण पंडुरंगकराव विधळे	
१०.	श्री. जयंत किसन मंगरे	अनुसूचित जाति
११.	श्री. व्यंकटेश माधव भट	
१२.	श्री. किरण वसंतराव कुरंदकर	
१३.	श्री. रामराव-नागोराव शिर्गार	
१४.	श्री. किशोर गोपीनाथराव गोर	
१५.	श्री. रविंद्र किसन गायकवाड	
१६.	श्री. हिरालाल रामदास सुर्यवंशी	अ.ज.
१७.	श्री. रविंद्रसिंह जालमसिंह जाधव	वि.जा.
१८.	श्री. सुरेश गणपतराव नेटे	अ.ज.
१९.	श्री. आबासाहेब पंडितराव नागरगोजे	भ.वि.जा.
२०.	श्री. अण्णासाहेब टेकाळे	

हेतुपत्र
आ

स
ख
प
म
न
अ
श
न
थ

ISS
23/6/05

स्वतः प्रतीवर जिल्हाधिकारी
यांची सही असे

[Signature]

23/6
जिल्हाधिकारी
मुंबई उपनगर जिल्हाधिकारी

2