

A-802
705
No. C/Desk. III/LND. II. B. CR 1015
Office of the Additional Collector
Bombay Suburban District,
Old Custom House Yard
Fort, Bombay 400023

Dated:- 7/17/86

READ:- Government in Revenue & Forests Department's letter No. LCS.2584/1734(A)CR.541 G.4 dt.26.7.84.

ORDER

Government land measuring 867 sq. mtrs. comprised of Plot No. 3 from the layout of S. No. 22, C.T.S. No. 5 of Sahar village, Taluka Andheri in B.S.D. is hereby granted to the Shreemadhi Co. Op. Mag. Society Ltd. to construct multi storied building and to accommodate its 23 approved members, whose list is appended hereto. The society has paid concessional occupation price of Rs. 48,368/- on 23.4.85. The society has been registered under the Co. Op. Societies Act vide No. 204/VIC/HS./TC.2043 88/85 dated 23.4.85. The society has also executed an agreement agreeing to the terms and conditions fixed by the Government. The land is granted to the society on the special terms and conditions mentioned in Schedule 'A' attached herewith.

T. O. C.
Additional Collector
Bombay Suburban District.

To:

Shri B. D. Diwan
Secretary
Shreemadhi Co. Op. Mag. Society Ltd.,
C/o. Superintendent's M.L.A. House
P. W. D., Sub-Divisional Office,
Bombay 400032

He is requested to approach the Dist. Inspector of Land Record, B.S.D. for taking over possession of the plot granted to the society.

Copy forwarded to the Dist. Inspector of Land Record, B.S.D. Bombay.

2/- He is requested to hand over possession of the land granted to the society and submit possession receipt with measurement plan in duplicate to this office early.

Copy with agreement for in execution & necessary action forwarded to:-

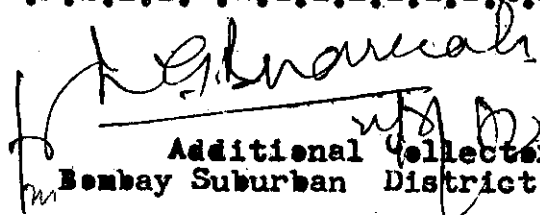
1. The Tahsildar Andheri (in duplicate).
 2. The Sub-Divisional Officer, B.S.D.
 3. The City Survey Officer No. IV, S.V. Road, Jogeshwari., Bombay.
- [Signature]*



9/03

List of approved members of Shantisidhi Co-Op Housing Society accompanying this office order No. C/Desk III/100/11 B. CR. 1015 dated 13/1/66

Sr. No:	Name of the member	Total Monthly Income.
1.	Shri H. D. Todankar	1401/-
2.	Shri S. S. Kumbhar	2000/-
3.	Shri F. Randas	1582/-
4.	Shri B. D. Diwan.	1147/-
5.	Shri J. B. Desai.	1265/-
6.	Shri H. H. Bangir	1296/-
7.	Shri H. S. Venkataran.	2400/-
8.	Shri R. G. Desurankar.	2134/-
9.	Shri B. G. Satgeri.	1793/-
10.	Shri D. M. Kamble.	2000/-
11.	Shri B. B. Katakond.	2400/-
12.	Shri P. G. Chavan.	1150/-
13.	Shri A. M. Chavan.	1751/-
14.	Shri K. S. SHINDE.	1311/-
15.	Shri B. S. Mikhavai.	2350
16.	Sgt. S. S. Pende.	2500/-
17.	Sgt. A. K. Parab.	2500/-
18.	Sgt. H. R. Nakharni.	2500/-
19.	Shri J. G. Palande.	1550/-
20.	Shri P. M. Malik.	1082/-
21.	Shri S. S. Hulbatti.	1700/-
22.	Sgt. S. R. Patil	2000/-
23.	Shri H. K. Gaikwad.	1420/-


 Additional Collector
 Bombay Suburban District.

MVS.4766

क्रमांक : एलसीएस-२६८५/१४३/प्र. क्र. ११७७/अ-३. महसूल व वन विभाग,
मंत्रालय, मुंबई-४००००३२
दिनांक : १२/११/१९९०

विषय :- जमीन : मुंबई उपनगर जिल्हा
स. नं. २२, न. भू. क्र. ५ राहार,
सुधारित अभिन्यासानुसार पुनर्वाटप....

ज्ञापन :-

जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई [वांद्र] यांना त्यांच्या वरील विषयाबाबतच्या क्र. २४/७/वाअ-०२०, दिनांक २६ जुलै १९२० च्या अहवालाच्या अनुषंगाने विज्ञप्तीपूर्वक कळविण्यात येते की, शासन पत्र/पृष्ठांकन महसूल व वन विभाग, क्रमांक एलसीएस-२६८४/१७५४/अ/सीआर-५४१/ग४, दिनांक २६ जुलै, १९८४ आणि क्र. एलसीएस-२६८४/१७५४/क/सीआर-५४३/ग४, दिनांक २६ जुलै, १९८४ द्वारे राहार येथील सर्व्हे क्र. २२, न. भू. क्र. ५ च्या अभिन्यासातील भूखंड क्र. ३ आणि ५ मधील अनुक्रमे ८६७ चौ. मी. व ८७६ चौ. मी. भूत अनुक्रमे श्रमसिध्दी सहकारी गृहनिर्माण संस्था आणि न्यू कोकण सहकारी गृहनिर्माण संस्था यांना देण्यासंबंधीची हेतूपत्रे देण्यात आली होती. या क्षेत्राचा सुधारित अभिन्यास तयार करून देण्यात आलेला असून त्याला वृहन्मुंबई महानगरपालिकेने ७ जुलै, १९९० रोजी मान्यता दिलेली आहे. त्यामुळे शासनाने आता असा निर्णय घेतला आहे की, सुधारित अभिन्यासातील भूखंड क्र. ३ मधील ८४० चौ. मी. आणि भूखंड क्र. २ मधील ९७१ चौ. मी. सरकारी जमीन [या दोन्ही क्षेत्रांमध्ये विकास योजना रस्त्यासाठी लागणा-या जमिनीमुळे उपलब्ध होणा-या तत्पृष्ठ निर्देशांकाचा अंतर्भाव आहे] अनुक्रमे श्रमसिध्दी व न्यू कोकण सहकारी गृहनिर्माण संस्थांना देण्यात यावी.

२. जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, यांनी वरीलप्रमाणे भूखंडांची मोजणी, सीमांकन करून द्यावे व पूर्वी मंजूर केलेल्या भूखंडापेक्षा आता मंजूर करण्यात येत असलेल्या भूखंडांचे क्षेत्र [तत्पृष्ठ निर्देशांकांनुसार] जास्त असल्यास वाढीव क्षेत्राकरिता शासनाच्या दि. १२.५.८३ च्या धोरणात्मक आदेशांनुसार देय ठरवारी कॅबिनेटचा रकम खसूल करावी. तसेच उपरोल्लेखित १९८४ च्या हेतूपत्रांतील तरतुदीनुसार या संस्थांच्या सभासदांची अर्हात पडताळून पाहण्यात आलेली नसल्यास त्या टुष्टीनिहीत आवश्‍यक ती कार्यवाही करावी. त्याचप्रमाणे उपलब्ध होणा-या क्षेत्रात

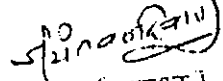
.... २/-

वाढ होत असल्यास योग्य प्रमाणात ज्यादा सभासद सामावून घेणे आवश्यक राहिल याची संबंधिताना दखना घावो व तत्संबंधीचा प्रस्ताव मंजुरीसाठी शासनास सादर करावा.

३. या प्रकरणी जमीन मंजुरीचा निर्णय यानुवीच १९८४ साली झालेला असून प्रदीर्घ कालावधि उलटूनही या ना त्या कारणाने सदर संस्थांना जमिनीचा ताबा धेणे/वापर करणे शक्य झालेले नाही. म्हणून जिल्हाधिकारी यांनी आवश्यक ती सर्व कार्यवाही सत्वर करावी व


६ आठवड्यांच्या अवधित दिनांकाने जास्तीत जास्त हे आदेशा शासन ठराव, वित्त विभाग, क्रमांक ओडिओ-१३७७/१६८/७७/व्यय-२, दिनांक २० जून, १९७७ अनुसार या विभागास प्रदान करण्यात आलेल्या अधिवारांचा वापर बसून निर्गमित करण्यात येत आहेत.

महाराष्ट्राचे राज्यालय यांच्या आदेशानुसार न नांताने,


[ज्योति व. दिवाण]
कार्यासन अधिकारी,
महसूल व वन विभाग

प्रति,
जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, ता.दि. मुंबई ४०००५१.
प्रतिलिपि माहितीसाठी अग्रेक्षित:-

- १] आयुक्त, वोकणा विभाग, वोकणा भवन, नवी मुंबई.
- २] जमावंदी आयुक्त व संचालक, भूमी अभिलेख, महाराष्ट्र
- ३] उपसंचालक, भूमी अभिलेख, वोकणा प्रदेश, मुंबई.
- ४] उपनिबंधक, राहणारी संस्था, मुंबई.
- ५] महालेखापाल, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई/नागपूर.
- ६] महालेखापाल, महाराष्ट्र राज्य, [लेखा व अनुसंधान
- ७] वित्त विभाग.
- ८] निवड नरती न-३ कार्यासन, महसूल व वन विभाग
- ९] ४ प्रती [इतर संबंधित नस्त्यांवर ठेवण्यासाठी
- १०] मंत्री [महसूल] यांचे खाजगी सचिव.

27/11

OFFICE OF THE
COLLECTOR
BOMBAY SUBURBAN DIST.
Date 27/11/90