

(243)
541 (50)

क्रमांक : सासोरस-२६२०/१८८३-२५४८३३०

हस्ता व वन विभाग,
सासोर, मुंबई-४०० ०३२
दिनांक : १०/१०/१९९०

विषय:- प्रमोन- मुंबई उपनगर जिल्हा
स. नं. १३८, न. म. ३. ११३ मीत्र मानसुद्धि येथील
भूखंड ३.३ मधील प्रमोन अष्ट विनायर तह्याती
गृहनिर्माण संस्थेत देण्यात येत....

साधन:-

साधनमांडाचे दिनांक २०.६.१९२० चे हेतुमत्र आणि अर जिल्हाधिकारी
मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई यांचे वर क्रमांक:सो-५/२५०/सो/११३, दि. ८ ऑगस्ट, १९२०
च्या अनुषंगाने सासोरजिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा यांना वि. प्तोर्क
वर्जिण्यात येतो की, मुंबई उपनगर जिल्हातील मीत्र मानसुद्धि, सा. दुर्गा येथील
सर्व्हे क्रमांक १३८, न. म. ३. ११३ मधील भूखंड ३.३ वरील १०२८.२५ [स. व. व. ताली
अड्डावरील व संवदीत मतांग] जी. जी. प्रमोन अष्ट विनायर तह्याती
गृहनिर्माण संस्थेत तिच्या शासनाने मंजुरी दिल्या [पाटी सोपत जोडली आहे]
तह्यांच्या राहण्याची व्यवस्था करण्यासाठी सदरित बांधण्याकरिता शासन
नियम, महत्त्व व वन विभाग, क्रमांक सासोरस-१९८३/१८८३/सोआर-२२२/न-४,
दिनांक १२ मे, १९८३ मधील तरतुदीनुसार सोपतच्या जोडपत दोन मध्ये दर्शिल्या
अटी व शर्ती आणि खासून अतिरिक्त अटीवर देण्यात शासन आता मान्यता
देत आहे:-

[१] प्रमोन प्रमोनोची दि. १.२.१९०६ रोजीची विंमत
नगर रचना व मूल्य निर्धारण विभागावरून तह्यर ठरवून
भरणात यावी. दरम्यान सदर प्रमोनोची दि. १.२.०६
रोजीची "तात्पुरती विंमत" प्रति जी. जी. सा. रु. १५०/-
[सुधे स्वामी पत्नात फक्त] प्रमोनो मानून शासनाच्या उपरोक्त
दिनांक १२.५.१९८३ च्या धोरणातून अड्डावरील तह्यर दोन मध्ये
ठरवणारी रकमेवरून वसूल करावी.

[दोन] प्रमोन प्रमोनोची दि. १.२.०६ रोजीची अंतिम
विंमत ठरविण्यात आल्यावर ती तात्पुरत्या विंमतीवेषा
अधिक प्रतल्याचे दिवून आले तर धरीलप्रमाणे भरण्यात
आलेली रकमेवरून तात्पुरती रकम व अंतिम विंमत यातील
फरकाची रकम व त्या रकमेवर प्रचलित धरानुसार, देय
करणाच्या व्याजाच्या रकमेवर संस्थेवरून वसूल करावी.

23-10-90
E000L
11/5/90

[तीन] शातनादारे अंतिमरित्वा ठरविली जाणारी विंशत
प्रान्य वस्तु वरोलप्रमाणे देव ठरणाारी करवाची रक्कम
व्याजासह भरण्यासंबंधीचे मुद्रांकित डमोडर संस्थेसडुन घेण्यात
यावे.

[चार] १५ सदस्यांची राहाण्याची व्यवस्था करण्याचे प्रस्तावित
वस्तु त्यांची वादी संस्थेने सादर केली होती. त्यापैकी
१४ सदस्यांच्या नांवात शातनाने मंजुरी दिलेली आहे. तथापि,
संस्थेला प्रश्नाधीन जमिनोवा ताजा देताना अनुषेय तलवृष्ठ
निर्देशांदाप्रमाणे तसेच शातनाच्या दि. १२.५.८३च्या
धोरणात्मक आदेशातील तरतुदीनुसार अनुषेय ठरवारे वटवृष्ठ
विचारात घेऊन जातले जास्त प्रकटवा सदनिवा वस्तु गावतील
तेवढ्या सदस्यांच्या नावांना, विहित मानसांनुसार पात्रता
पडताकून पाडून जिल्हाधिशारी वांनो मंजुरी वावी. त्याच-
प्रमाणे एवूण सदस्यांपैकी विमान २०टपे सभासद अनुसूचित
जाती, अनुसूचित जमाती व भटव्या/विमुक्त जमाती वापैकी
असलेल वावी खात्री वस्तु घेण्यात यावी.

२. जिल्हाधिशारी, वांनो संस्थेसडुन योग्य तो वरारनामा वस्तु
घ्यावा आणि संस्थेची रीतसर नोंदणी झाल्यानंतरच जमिनोवा रीतसर
शाजा देण्याची शर्तवाडी करावी.

३. रागद्वारांची संविधा तोडत परत वरण्यात येत आहे.

४. हे आपन, विल्ल विभागाच्या ठराव ३.ओडिओ"१३४७/१६८/७७/
इएवता-२, दिनांक २०.७.१९७७दारे या विभागास प्रदान वरण्यात आलेल्या
अधिकारांचा वापर वस्तु निर्गमित वरण्यात येत आहेत.

सडाराड्याचे राज्यपाल यांच्या आदेशांनुसार व नांवांने.

(Signature)
[अधेत त. दिवाण]
राधासन अधिशारी,
महसूल व वन विभाग

सोवत:-१]रागद्वारांची संविधा.
२]ओडिओ १ व २

प्रति, जिल्हाधिशारी, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई.

प्रतिलिपोःमाहितीसाठी अशेषितः-

- १) आयुक्त, वीरग विभाग, वीरग भवन, नवी मुंबई.
- २) समावेदी आयुक्त, व संवालय, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- ३) उपसंवालय, भूमि अभिलेख, वीरग प्रदेश, नवी मुंबई.
- ४) महापक संवालय, नगर रचना, मुंबई.
- ५) जिल्हा उपनिबंधक, सडकवारी संस्था, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई.
- ६) जिल्हा निबंधक, भूमि अभिलेख, मुंबई.
- ७) अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई.
- ८) महालेखादार, मुंबई.
- ९) वित्त विभाग-व्यय-संभालय, मुंबई.
- १०) निवड नस्ती व-३ राधास्तिन, महसूल व वन विभाग.

क्र.ती/१७२३/११-१११.

जिल्हाधिकारी
मुंबई उपनगर जिल्हा यांचे कार्यालय,
पी.के.आर.ठी.वे.बमारत १रा मजला,
अड्डा (पूर्व) मुंबई ४०० ०५१.

623

दिनांक :- २७ मे, १९९२.

वाचा :-

महसूल व वन विभाग वाचन क्र.एमसीएल-२६९०/पुढरण-२५४४/ज-१
दिनांक १७-१०-१९९०.

आदेश :-

मोझे मानलुई तालुका कुर्मा येथील त.नं.१२८ पेढी न.भु.क्र.१११ या सरकारी जमिनीच्या अभिन्यासातील भूखंड क्रमांक १ क्षेत्र १७२८.२५ चौ.मी. उपरोक्त शासनाकडील आपनात अनुसूच्य अटविनायक तहदारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड यांना व व्येहदकाच्या किंमतीवर १४ मंजूर तमासदांच्या घरवाधिनीताठी मंजूर करण्यात येत आहे. तसेच तस्थेत प्रस्तावित रस्त्यासाठी २१९.४४९ चौ.मी. क्षेत्राचा प्लॅन निर्देशांक वाधिमामाताठी वापरण्याची परवानगी देण्यात येत आहे.

२. तस्थेने तात्पुरत्या दराने होणारी व्येहदकाची किंमत रु.२६८१०५.२५ (सव्हे दोन लाख अठ्ठाश्ट हजार पन्नास व पंचे पस्तीस) या कार्यसंपत्ति भरणा येमेसी आहे. तस्थेने ठराविक नमुन्यात जमीन मंजूरी वाधतच्या बटी/शर्ती मान्य अतन्वाबाबतचा करारनामा जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर जिल्हा यांकडे करावयाचा आहे. पुढनांकित भूखंड हा तस्थेत तांज्ज जोडलेल्या परिशिष्ट "अ"मध्ये नमूद येमेल्या विशेष बटी/शर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे.

जिल्हाधिकारी
मुंबई उपनगर जिल्हा.

प्रति,

श्री.आर.एस. तिलसीकर,
मुख्य प्रवर्तक अटविनायक तहदारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड,
२७ दीसवारा अनुसूच्यी नगर मुंबई ४०० ०७८.

पीएमएल२६५९९.

प्रत:-१) नगर भूमापन अधिकाारी क्र.८, मुंबई उपनगर जिल्हा यांकडे
वाचशकृतया कार्यवाहीसाठी रवाना.

२- पुढनांकित जागेचा ताबा तस्थेत दवरीत देण्यात येवून त्याबाबतचा मोज्जी नमूदशा (१ प्रतीमध्ये) आपल्या बहवालातह या कार्यसंपत्ति तादर करावा.

३) तहसिलदार कुर्मा यांकडे माहिली व वाचशक्य कार्यवाहीसाठी रवाना;
४) मा.अवर मुख्य तस्थि (महसूल महसूल व वन विभाग यांत माहिलीताठी तादर.

५) मा.आयुक्त बोकण विभाग यांत माहिलीताठी तादर.

पीएमएल२६५९२.

जिल्हाधिकारी
मुंबई उपनगर जिल्हा.